

**HAAPSALU, TAMME TN. 90
EESTI ENERGIA AS ALAJAAMA
DETAILPLANEERING**

LINNAARHITEKT:

Anu Joost

KOOSTAS:



LV vanemarhitekt Anne Kaarep

HAAPSALU LINNAVALITSUS TÖÖ NR. -99

Posti 34 90504 Haapsalu tel. 33 201

Haapsalu 1999

SISUKORD

I SELETUSKIRI

II JOONISED

1. Asukoha skeem. M 1:10 000
2. Detailplaneering

III LISAD

1. Haapsalu Linnavalitsuse korraldus nr. 433, 31.08.1999.a. detailplaneeringu algatamise kohta.
2. Haapsalu Linnavalitsuse korraldus nr. 458, 20.09.1999.a. detailplaneeringu kehtestamise kohta.
3. AS Eesti Energia avaldus detailplaneeringu algatamiseks koos lisadega.
4. Haapsalu 110/35/10kV alajaama 26. sept. 1985.a. koostatud krundi piiride plaan (Haapsalu raj. RSN TK Rajooniarhitekti Tootmisgrupi töö nr. G-064-85).
5. Haapsalu 110/35/10kV alajaama 25.04.1980.a. koostatud generaalplaan. Energosetprojekti töö nr. 7543-24-41.

SELETUSKIRI

Tamme tn. 90 asuvale 110/35/10kV alajaamale on eelnevalt määratud maakasutus suurusega 33 028 m². Alajaama tegelik maakasutus on olemasoleva võrkpiirdega eraldatud ala. Piirdeaia loodenurk on rajatud väljaspoole maakasutuse piire.

Antud detailplaneeringuga määratakse vastavalt tellija poolt esitatud skeemile uued krundi piirid seoses alajaamale katastrimõõdistamise tellimisega maa riigiomandisse jätmise eesmärgil.

Kuna alajaama krundi ümbritseb korralik võrkpiire, siis selle asukohta ei muudeta. Kuna eelnevalt on rajatud teede võrgustik, siis juurdepääsuvärava asukoht säilib.

Krundi ehitusõigust antud detailplaneeringuga ei muudeta.

Planeeritav krundi pindala ~ 17 500 m².

Seletuskirja koostas: arh. A. Kaarep